

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU BRZESKIEGO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
kolejnej umowy najmu pomieszczenia w budynku zlokalizowanym na nieruchomości,
stanowiącej własność Powiatu Brzeskiego, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół
w Czchowie**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i 1907), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.^[1]), § 22 ust. 2 załącznika do Uchwały Nr XXIV/224/2017 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Powiatu Brzeskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 4361 oraz z 2025 r. poz. 6402) uchwala się, co następuje:

§ 1. Postanawia się wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przez Zespół Szkół w Czchowie, z dotychczasowym najemcą tj. z Direkt-Multimedialnym Centrum Językowym Małgorzata Kołodziej z siedzibą w Łososinie Dolnej, na okres od 1.01.2026 r., do 31.12.2026 r., kolejnej umowy najmu pomieszczenia o pow. 13,3 m² wraz z prawem do wspólnego korzystania z sanitariatów, a także wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku służących jako dostęp do tego pomieszczenia, usytuowanego w budynku zlokalizowanym na nieruchomości, składającej się z działek ewidencyjnych nr: 1026/19 o pow. 0,7200 ha, 1026/14 o pow. 0,2700 ha, położonych w obrębie Czchów-miasto, stanowiących własność Powiatu Brzeskiego, będących w trwałym zarządzie Zespołu Szkół w Czchowie, dla której Sąd Rejonowy w Brzesku prowadzi KW nr TR1B/00056855/4.

§ 2. Wynajem pomieszczenia, o którym mowa w § 1, na rzecz Direkt-Multimedialnego Centrum Językowego Małgorzata Kołodziej z siedzibą w Łososinie Dolnej, następuje z przeznaczeniem na prowadzenie kursów języków obcych dla dzieci, młodzieży i dorosłych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Brzeskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Referatu
Gospodarki
Nieruchomościami
w Wydziale Geodezji
i Kartografii

Wioletta Węgrzyn

Radca Prawny

Jerzy Pociecha

^[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w (Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080 i 1077)