

UZASADNIENIE

DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY POWIATU BRZESKIEGO W SPRAWIE WYRAŻENIA ZGODY NA NABYCIE W DRODZE DAROWIZNY NA RZECZ POWIATU BRZESKIEGO PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

Przedkładany projekt uchwały Rady Powiatu Brzeskiego, dotyczy wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej (na jej wniosek) w drodze darowizny na rzecz Powiatu Brzeskiego, prawa własności nieruchomości, obejmującej działki ewidencyjne nr 286/1 o pow. 0,09 ha i nr 286/2 o pow. 0,01 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Łoniowa.

W październiku 2023 r., został przeprowadzony remont drogi powiatowej nr 1404 K – ze względu na znajdujące się na niej osuwisko – który zakończył się wstawieniem bezpośrednio przy ww. działkach banerów i muru zabezpieczającego osuwisko.

Mając na uwadze, że działki nr 286/1 i nr 286/2, położone w Łoniowej, znajdują się przy drodze powiatowej, ich mała powierzchnia nie pozwala ich samodzielnie zagospodarować – pismem z dnia 12.04.2024 r., zwrócono się do Zarządu Dróg Powiatowych w Brzesku, o udzielenie informacji, czy byłby zainteresowany otrzymaniem w trwały zarząd działek nr 286/1 i nr 286/2, położonych w Łoniowej, z przeznaczeniem na cele związane z potrzebami zarządzania drogą powiatową nr 1404 K relacji Dębno – Melsztyn.

W odpowiedzi na powyższe, w piśmie z dnia 24.05.2024 r. Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Brzesku, poinformował, że jest zainteresowany otrzymaniem w trwały zarząd wyżej wymienionych działek, z przeznaczeniem na cele związane z potrzebami zarządzania drogą powiatową.

W związku z powyższym, nabyta w drodze darowizny na rzecz Powiatu Brzeskiego, nieruchomość, o której mowa powyżej, została kolejno oddana w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Brzesku, z przeznaczeniem na cele związane z potrzebami zarządzania drogą powiatową nr 1404 K relacji Dębno - Melsztyn.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu, dotyczących m. in. nabywania nieruchomości.

Zapis § 7 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 3 załącznika do Uchwały Nr XXIV/224/2017 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Powiatu Brzeskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 4361), stanowi, że nieruchomości nabywane są w szczególności na cele inwestycyjne, a nabycie nieruchomości na rzecz Powiatu następuje m. in. w drodze przyjęcia darowizny.

Wobec powyższego, Zarząd Powiatu Brzeskiego postanowił wystąpić do Rady Powiatu Brzeskiego z niniejszym projektem uchwały.

Brzesko, dnia 6.06.2024 r.

Dyrektor Wydziału
Geodezji i Kartografii

Starosta Brzeski

Andrzej Potępa

Małgorzata Nocoń